



**Арбитражный суд Московской области**  
107053, ГСП 6, г. Москва, проспект Академика Сахарова, д.18  
<http://asmo.arbitr.ru/>

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**  
**о завершении реализации имущества гражданина**

г.Москва  
11 декабря 2017 года

Дело № А41-36814/16

Резолютивная часть определения объявлена 05 декабря 2017 года  
Полный текст определения изготовлен 11 декабря 2017 года

Арбитражный суд Московской области в составе судьи Левченко Ю.А., при ведении протокола судебного заседания секретарем Калажоковым Р.Т., рассмотрев в судебном заседании отчет финансового управляющего о результатах реализации имущества Гордеевой Татьяны Николаевны, в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Гордеевой Т.Н., при участии в судебном заседании – согласно протоколу,

**УСТАНОВИЛ:**

Решением Арбитражного суда Московской области от 10.08.2016 по делу №А41-36814/16 в отношении Гордеевой Татьяны Николаевны введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утверждена Туманова Я.И.

До рассмотрения отчета финансового управляющего о результатах реализации имущества гражданина по существу, от финансового управляющего поступило ходатайство о завершении процедуры банкротства в отношении должника и установлении процентов по вознаграждению.

Судом дело рассмотрено в порядке ст.156 АПК РФ в отсутствие участвующих в деле лиц, надлежащим образом извещенных о времени и месте судебного заседания.

Исследовав и оценив представленные в материалы дела доказательства в их совокупности и взаимосвязи, суд приходит к выводу о завершении процедуры банкротства - реализации имущества гражданина в отношении Гордеевой Т.Н.

В соответствии с п.1 ст. 213.28 Закона о банкротстве после завершения расчетов с кредиторами финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд отчет о результатах реализации имущества гражданина с приложением копий документов, подтверждающих продажу имущества

гражданина и погашение требований кредиторов, а также реестр требований кредиторов с указанием размера погашенных требований кредиторов.

Из представленного в материалы дела отчета финансового управляющего следует, что в ходе процедуры реализации имущества должника сформирован реестр требований кредиторов, установлена кредиторская задолженность третьей очереди в сумме 11440762,8 руб., задолженность первой и второй очереди отсутствует.

Реестровые требования погашены частично на сумму 3239350,53 руб., что составляет 28,31 %.

Денежных средств должника достаточно для покрытия судебных расходов и выплат вознаграждения финансовому управляющему.

Учитывая изложенное, суд приходит к выводу о том, что финансовым управляющим за период процедуры банкротства – реализации имущества должника были выполнены все мероприятия, предусмотренные Законом о банкротстве.

В соответствии с п. 6. ст. 213.27 Закона о банкротстве РФ требования кредиторов, не удовлетворенные по причине недостаточности имущества гражданина, считаются погашенными, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

После завершения расчетов с кредиторами гражданин, признанный банкротом, освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина.

При изложенных обстоятельствах, суд приходит к выводу о том, что финансовым управляющим за период процедуры банкротства были выполнены все мероприятия, предусмотренные Законом о банкротстве, в связи с чем имеются основания для завершения процедуры реализации имущества гражданина в отношении Гордеевой Т.Н. с применением положений об освобождении гражданина от обязательств.

В соответствии с пунктом 3 ст. 20.6 Федерального закона № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" арбитражный управляющий имеет право на вознаграждение в деле о банкротстве, которое состоит из фиксированной суммы и суммы процентов.

В силу положений п.17 ст.20.6 Закона о банкротстве сумма процентов по вознаграждению финансового управляющего в случае введения процедуры реализации имущества гражданина составляет семь процентов размера выручки от реализации имущества гражданина и денежных средств, поступивших в результате взыскания дебиторской задолженности, а также в результате применения последствий недействительности сделок. Данные проценты уплачиваются финансовому управляющему после завершения расчетов с кредиторами.

Как следует из материалов дела, в ходе процедуры банкротства у должника выявлена трехкомнатная квартира, расположенная по адресу: Московская обл., г. Домодедово, ул.Речная, д.5а, кв.2 .

Указанный объект недвижимости обременен ипотекой в АО "КБ "Дельта кредит" в силу закона.

После несостоявшихся торгов, АО "КБ "Дельта кредит" направил финансовому управляющему уведомление об оставлении предмета залога за собой по цене 3312235,80 руб.

Сторонами подписан акт приема-передачи квартиры.

Исходя из расчета представленного конкурсным управляющим, размер процентов по вознаграждению составляет 230856,51 руб. (3312235,80\*7%)

Принимая во внимание указанные обстоятельства, заявление финансового управляющего Туманова Я.И. об установлении процентов по вознаграждению по делу о признании Гордеевой Т.Н. подлежит удовлетворению.

В соответствии с пунктом 3 ст. 20.6 Федерального закона № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" арбитражный управляющий имеет право на вознаграждение в деле о банкротстве, которое состоит из фиксированной суммы и суммы процентов.

Размер фиксированной суммы такого вознаграждения составляет для финансового управляющего десять тысяч рублей единовременно за проведение процедуры, применяемой в деле о банкротстве (п.3 ст.20.6 Закона о банкротстве в ред. от 13.07.2015).

Руководствуясь ст.ст. 184, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, ст.ст. 213.27, 213.28 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", арбитражный суд

**ОПРЕДЕЛИЛ:**

завершить процедуру реализации имущества гражданина Гордеевой Татьяны Николаевны (08.03.1974 г.р., уроженку г. Запорожье, СНИЛС 149-072-596 85, ИНН 500908427489, зарегистрированную по адресу: 142001, Московская область, г. Домодедово, ул. Речная, 5А, кв.2) .

Освободить Гордееву Татьяну Николаевну от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований, не заявленных в ходе проведения процедуры банкротства.

Перечислить финансовому управляющему Тумановой Яне Ивановне с депозита арбитражного суда денежные средства в размере 10000 руб. – фиксированное вознаграждение финансового управляющего.

Установить размер процентов по вознаграждению финансового управляющего Тумановой Яны Ивановны в размере 230856,51 руб.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в десятидневный срок в Десятый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Московской области.

Судья

Ю.А. Левченко